

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відому архітектури,
містобудування та житлово-
комунального господарства
Борщівської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

05 червня 2019 року № 5-02

Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва

05.06.2019 року № 05/10-15

капітальний ремонт даху гуртожитку Державного навчального закладу
«Борщівський професійний ліцей» по вул. Шухевича, 14 в м. Борщеві

Тернопільської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. капітальний ремонт, вул. Шухевича, 14, м. Борщі
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Державний навчальний заклад «Борщівський професійний ліцей»,
вул. Шухевича, 14, м. Борщів
(інформація про замовника)
3. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування
закладів освіти. Функціональне призначення земельної ділянки згідно
Генплану м. Борщева, розробленого інститутом «Укрзахідцивільпроект»
м. Львів у 1992 році – визначено як змішана житлово – громадська забудова
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. висота будівлі до 12 м.
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. не нормується
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. ----
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. існуючі – без зменшення, до червоних ліній та ліній регулювання
збудови – не встановлюються.
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній,
ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Генеральним планом м. Борщева – не визначені.
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в

межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. згідно нормативних документів.
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Калуцький Василь
Дмитрович
(ПБ)

